

Rohan City, budova A-A1

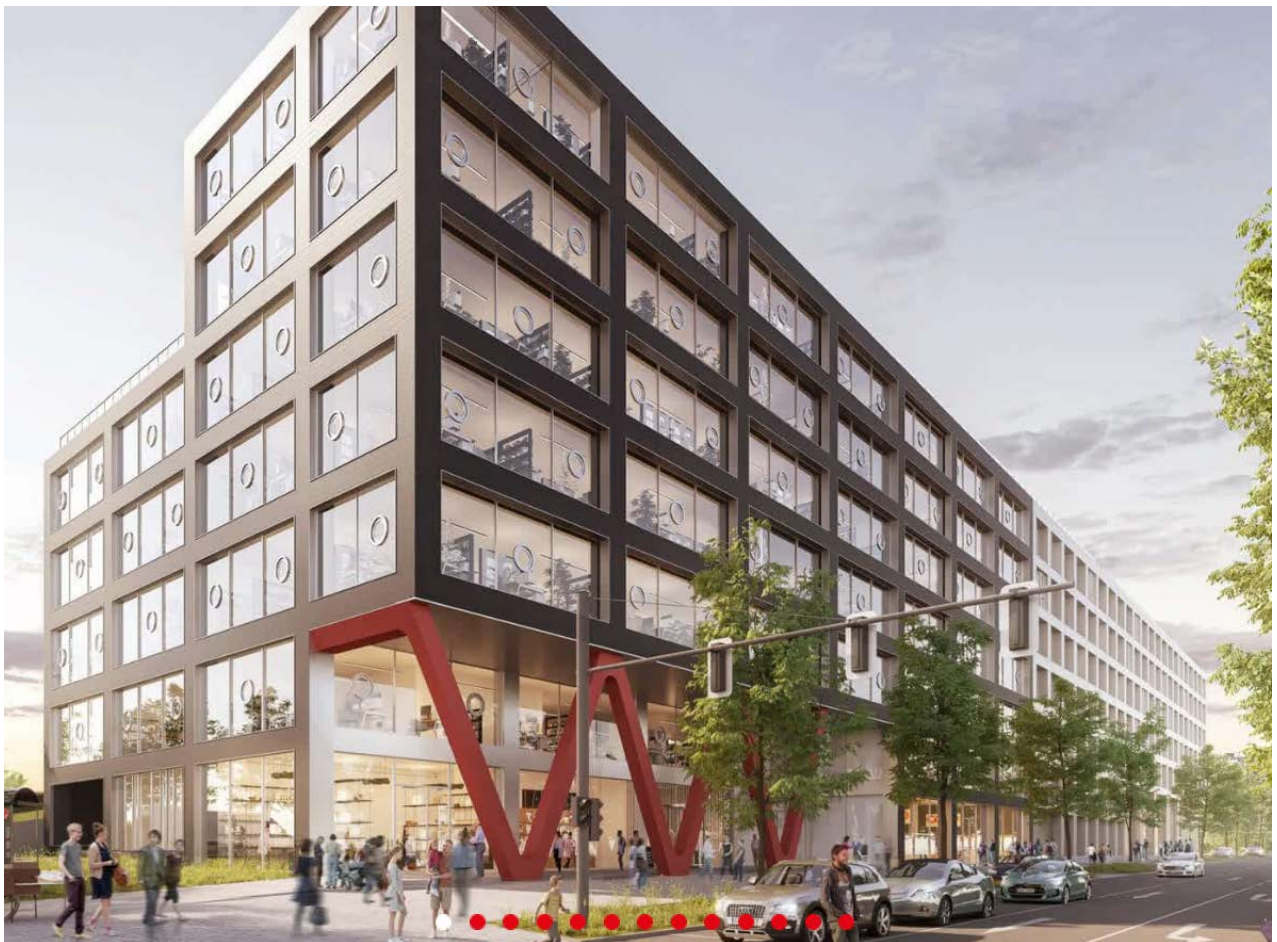
projekt z let **2024- 2027**

Investor: **Rohan A one s.r.o.**
Architekt: **Schindler Seko architekti s.r.o.**
Generální projektant: **Schindler Seko architekti s.r.o.**

Interstat s.r.o. provedl: Projekty pro stavební povolení, výběr dodavatele a provedení stavby

Objekt bude situován na rohu ulic Breitfeldova a Rohanské nábřeží. Bude se jednat o multifunkční objekt skládající se z parkovacích, obchodních a kancelářských ploch. Budova bude mít sedm nadzemních podlaží a dvě podzemní podlaží.

V podzemních podlažích má navržená budova tvar obdélníku o přibližném rozměru 57,5 x 30 m. V 1. nadzemním podlaží až 4. nadzemním podlaží má tvar „L“. V 4.-6. nadzemním podlaží půdorys znovu ustupuje do tvaru menšího obdélníku o rozměrech 57,5 x 13,5 m. Základním konstrukčním systémem v nadzemních podlažích je železobetonový skelet. Fasádní sloupy základního průřezu 900 x 350 mm doplňuje řada vnitřních kruhových sloupů průměru 500 mm. Základní rastr sloupů je 8,1 x 8,1 m. Ve 2. podzemním podlažím v prostoru garáží přechází sloupy do oválného průřezu 900 x 350. Ve středu dispozice se nachází železobetonové komunikační stěnové jádro. Sloupy procházejí přes celou výšku budovy ve stejném rastru, navazují na sloupy a stěny podzemních podlaží a až na výjimky procházejí až na základovou desku. Stropní desky všech podlaží budou monolitické železobetonové, převážně tloušťky 250 mm se zesilujícími hlavicemi celkové tloušťky 450 mm nad sloupy. Více zatížené stropní desky, tedy především stropní deska střechy nad 6.np a nad 1.pp, jsou navrženy v tloušťce 300 mm s hlavicemi celkové tloušťky 450 mm, resp. 550 mm. Po obvodu stropních desek je ve všech podlažích navržen trám výšky 795 mm pod stropní desku, který prochází přes obvodové fasádní sloupy.



vizualizace